



COPIA

Numero Registro Delibere 27

**COMUNE DI MARINA DI GIOIOSA JONICA**  
PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: INTEGRAZIONE DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 29 LUGLIO 2005 – APPROVAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "B3" RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA ESAME E OSSERVAZIONI.

L'anno duemilacinque il giorno Ventotto del mese di Settembre alle ore 18,30 convocato come da avvisi iscritti in data 23.09.2005 e consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Sig. Agrippa Rocco in seduta ordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Sigg.:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presenti SI-NO	N. d'ord	Cognome e nome	Qualifica	Presenti SI-No
1	AGRIPPO ROCCO	Presidente	SI	12	GALLUZZO ANTONIO	Consigliere	SI
2	COMMISSO GIULIO	Sindaco	SI	13	ROMEO ROCCO S.	Consigliere	NO
3	FEMIA ROCCO ANTONIO	Consigliere	SI	14	JERACI VINCENZO	Consigliere	SI
4	CANDIDO DOMENICO	Consigliere	SI	15	FEMIA ROCCO	Consigliere	SI
5	MINICI SALVATORE	Consigliere	NO	16	AGOSTINO ROCCO	Consigliere	SI
6	MARCELLINO NICOLA	Consigliere	SI	17	DI MASI SABRINA	Consigliere	NO
7	GRUPICO PINO	Consigliere	SI				
8	PUGLIESE BRENDA MARIA L.	Consigliere	SI				
9	LUCA' RUGGERO	Consigliere	SI				
10	LOPRESTI VINCENZO	Consigliere	SI				
11	LOCCISANO FELICE	Consigliere	SI				

Presenti n. 14

Assenti n. 3

Si dà atto che è presente l'assessore esterno Sig.ra Silvana Loccisano

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Domenico Marra

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Constatato che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di n. 13 su n. 16 Consiglieri, più il Sindaco assegnati al Comune e su n. 17 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale ai termini dell' Art. 38 del D.Lvo. N. 267 del 18/8/2000;

- DICHIARA APERTA LA RIUNIONE ED INVITA A DELIBERARE SULL'OGGETTO SOPRAINDICATO.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente invita il tecnico comunale Cortale Stefano a voler relazionare sull'argomento;

Questi presa la parola, espone quanto peraltro già evidenziato nella sua proposta di deliberazione e riportato sotto l'allegato "C";

Votazione palese e per alzata di mano;

Presenti: 14 - Votanti: 14

Con voti favorevoli 14

### DELIBERA

- 1) di approvare, la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico così come formulata e riportata sotto l'allegato "C" che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di inviare copia del presente atto alla Regione Calabria Assessorato all'Urbanistica per il completamento dell'iter di cui all'art. 30 della L.R. 19/02.



COMUNE DI MARINA DI GIOIOSA JONICA	
PROT. N°	9958
29060.7005	

Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di  
Marina di Gioiosa J.ca ( R.C. )

Oggetto: Osservazione classificata "S N" Ditta Aquino Teresa.



La sottoscritta **Aquino Teresa**, nata a Marina di Gioiosa J.ca il 25/09/47 avendo indicato nell'osservazione Prot. 5243 del 06/05/05 per errore la P.IIa n° 40 e non la P.IIa n° 40/b, ha indotto ad una errata valutazione e i progettisti nell'esame dell'osservazione.

### CHIEDE PERTANTO

Il riesame della stessa tenendo conto del nuovo mappale n° ( 562 ) assunto dalla P.IIa per come riportato nell'Atto allegato all'osservazione.

La Ditta

*Aquino Teresa*



Plano B4 ALL. B  
grafico OSSERVAZIONE  
27-2-29-30

DECRETO  
INTERVISTA  
LA FENOTIA  
DEL COME  
28/05/1930

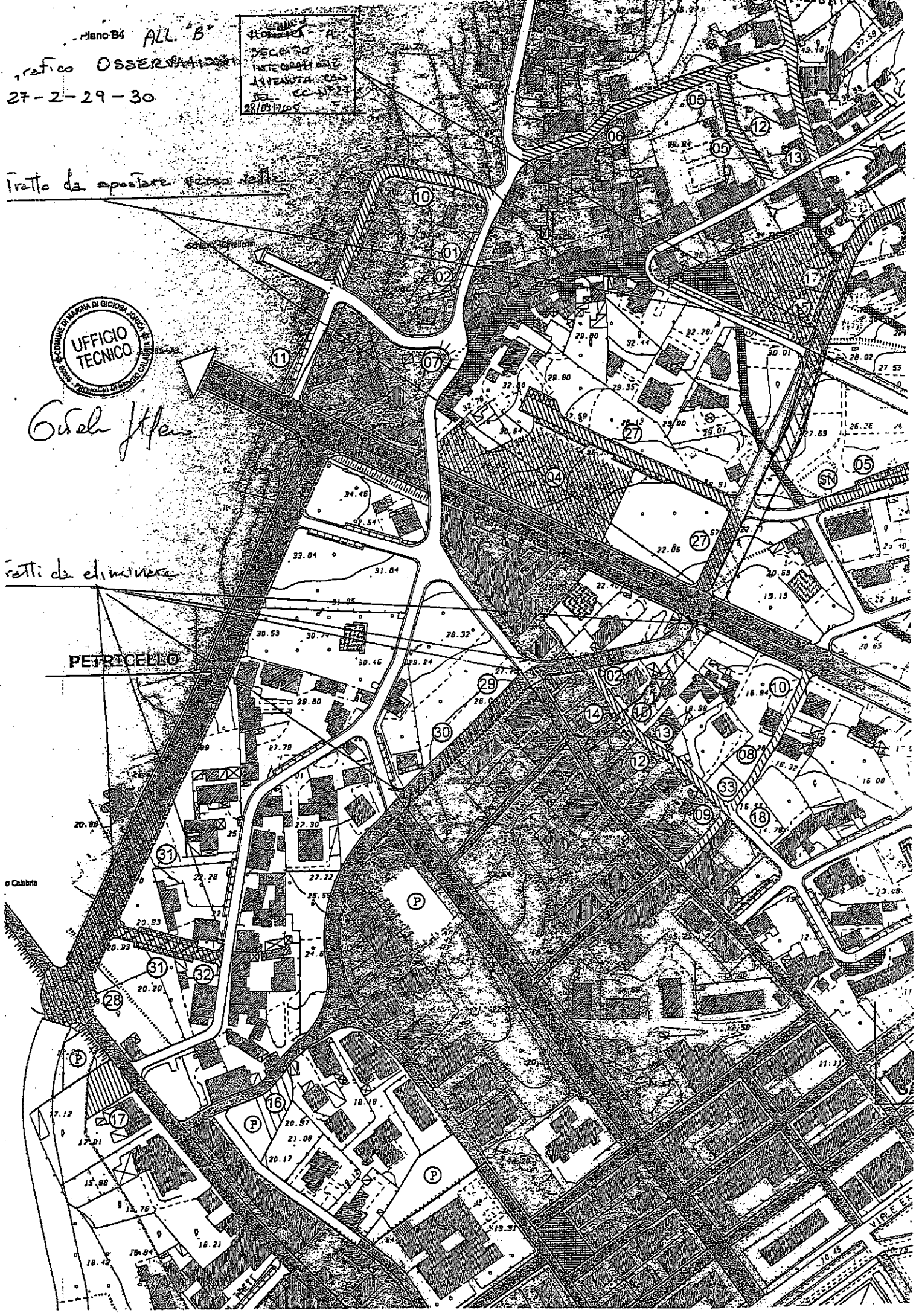
Tratto da spostare verso valle



*Giulio H. P.*

Tratti da eliminare

PETRICELLO



## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C.**

*Oggetto: integrazione delibera di C.C. n° 18 del 29/07/05 – Approvazione Piano Particolareggiato ZONA " B3 " Ristrutturazione Urbanistica esame osservazioni .*

*Premesso che:*

*Con delibera n° 18 del 29/07/05 Il Consiglio Comunale approvava il Piano Particolareggiato della ZONA " B3 " Ristrutturazione Urbanistica ed esprimeva parere sulle relative osservazioni.*

*Che in fase di stesura della proposta per errore non venivano riportate le osservazioni n° 29 – 30, ( come facilmente rilevabile al punto 1/q che erroneamente ricopia il punto 1/o ) della medesima .*

*Che dette osservazioni in relazione alla impossibilità di realizzazione della viabilità di collegamento prevista a seguito della realizzazione di una costruzione con regolare permesso sul suolo di cui all'osservazione n° 02 meritano di essere accolte favorevolmente.*

*Che nelle more è pervenuta nota Prot. 9958 del 29/08/05 (All. A) con la quale la Sig.ra Aquino Teresa relativamente all'osservazione classifica Sn di cui al punto 1/ m della delibera 18/05, nota Prot. 5243/05 accolta favorevolmente dai progettisti, comunicava di aver indicato per errore il mappale n° 40 e non il mappale n° 562 assunto definitivamente dalla particella 40/b a seguito di frazionamento allegato, con conseguente errata valutazione dell'osservazione.*

*Che pertanto il sottoscritto riesaminando l'osservazione la ritiene comunque approvabile con la lieve variazione planimetrica, come da schema allegato (All. B);*

*Ciò Premesso*

### **Propone di deliberare**

*Di sostituire il punto 1/q con il seguente testo: Oss. 29 – 30 accolte in quanto la viabilità in oggetto non può essere realizzata a causa della legittima edificazione di*

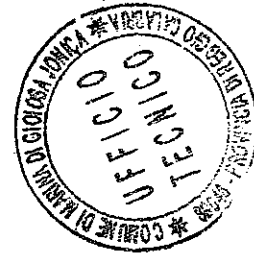
*cui all'osservazione n° 02, il collegamento ivi previsto verrà garantito dalla viabilità esistente parallela ed immediatamente a valle;*

*Di accogliere l'osservazione Prot. 5243/05 come schema planimetrico allegato (All. B);*

*Di inviare copia del presente atto alla Regione Calabria Assessorato all'Urbanistica per il completamento dell'Iter di cui all'Art. 30 della L.R. 19/02.*



*Il Resp. dell'Uff. Tecnico*  
*Geom. Stefano Cortale*



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*F.to Sig. Agrippa Rocco*

PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica

IL FUNZIONARIO

Responsabile del servizio

F.to Geom. Stefano Cortale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott. Domenico Marra*

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile

IL FUNZIONARIO

del Servizio Finanziario

ANNOTATO, ai sensi dell'Art. 49 del D.L.vo N. 267 del 18/8/2000;

L'IMPEGNO DI SPESA di L.....al cap.....del bilancio.....

ATTESTANDO LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA.

**IL RAGIONIERE CAPO**

Data.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione, in applicazione dell' Art. 124, del D.L.vo N. 267 del 18/8/2000;

- E' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 11/10/2005, Prot. N. 11384 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124 del D.L.vo n. 267 del 18/8/2000);

Data 11/10/2005

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott. Domenico Marra*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione, in applicazione del D.L.vo n. 267 del 18/8/2000;

- E' divenuta esecutiva il giorno.....;
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);
- dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (Art. 133, comma 2);
- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'Art.134, comma 3, per quindici giorni consecutivi dal.....al....., senza reclami.

Data.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott. Domenico Marra*

**E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE** e consta di n. 7 fogli

