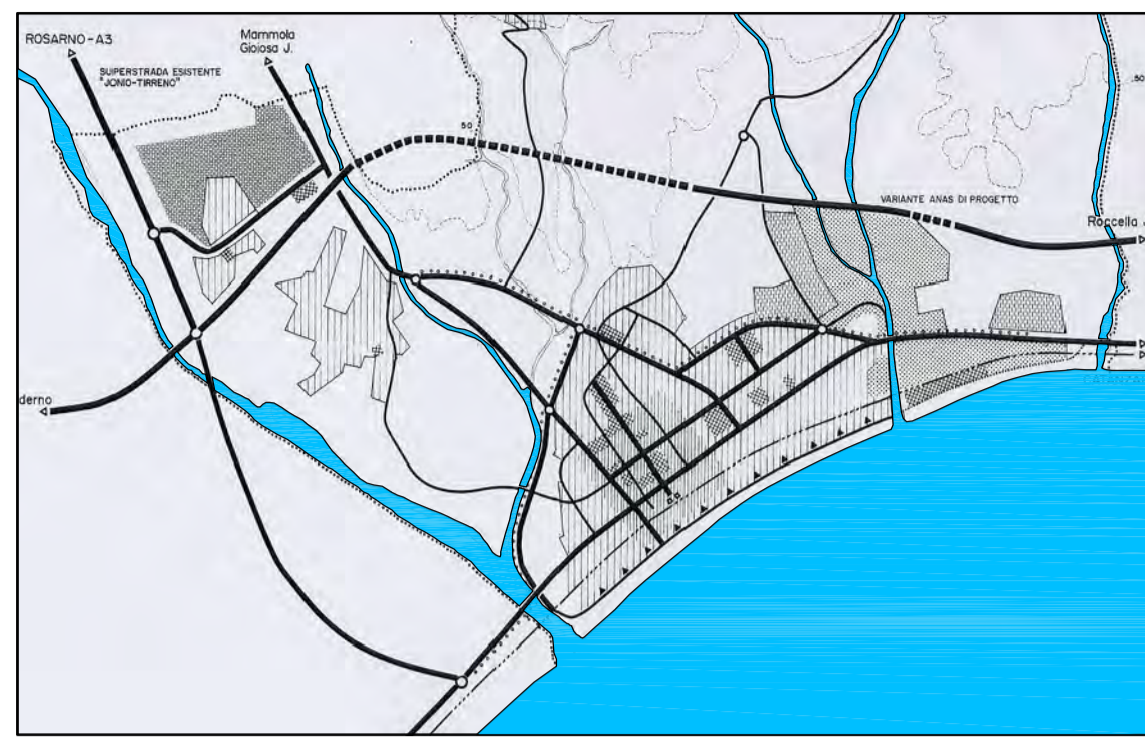




COMUNE DI MARINA DI GIOIOSA J. - (RC)

Assessorato all'Urbanistica

Interventi di Programmazione Urbanistica
(Attuazione Delibera G.C. n. 43 del 29.10.2008)
(Attuazione Deter. U.T. n. 02 del 12.01.2009)



PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC)
REGOLAMENTO EDILIZIO E URBANISTICO (REU)
Legge Regionale 16 aprile 2002, n. 19

QUADRO CONOSCITIVO

PROGETTISTI:
Prof. Ing. Giuseppe Imbesi (Capogruppo)
Dott. Ing. Ferdinando Errigo
Dott. Arch. Paola Nicoletta Imbesi
Dott. Ing. Domenico Conelli
Dott. Geol. Giovanni Bosco
Dott. Geol. Pasquale Montagna
Dott. Agr. Arturo Guida

GRADO DI ATTUAZIONE PRG
"Nuclei abitati di Junchi, Leggio,
Camocelli, Drusu"

Rapp. 1:2.000

A13.4

ROMA - APRILE 2012

LEGENDA

ZONE RESIDENZIALE DI CONSERVAZIONE

- A Conservazione del tessuto edilizio ed urbanistico (da sottoporre a "Piano di Recupero e di Valorizzazione Turistica")
- B1 Adeguamento edilizio ed urbanistico
- B2 Adeguamento e sostituzione edilizia
- B3 Ristrutturazione urbanistica (da sottoporre a "Piano della viabilità")
- B4 Ristrutturazione urbanistica ed edilizia (da sottoporre a "Piano Particolareggiato")
- B5 Adeguamento edilizio e urbanistico dei nuclei minori

ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE

- C Espansione semintensiva (da sottoporre a "Piano attuativo")

ZONE PRODUTTIVE NON AGRICOLE

- D1 Artigianato e piccola industria (da sottoporre a "Piano Insediamenti Produttivi")
- D2 Attività industriali esistenti
- D3 Autoporto (da sottoporre a "Piano unitario")
- D4 Trasformazione di prodotti agricoli e zootecnici

AREE A VERDE

- AV1 Verde privato vincolato
- AV2 Case con orto e giardino
- AV3 Verde pubblico attrezzato per lo sport
- AV4 Verde privato attrezzato per lo sport

ZONE SPECIALI

- G1 Parco pubblico (da sottoporre a "Piano unitario")
- G2 Attrezzate ricettive (alberghiere)
- G2 Attrezzate ricettive (per la balneazione)
- G3 Comprensori turistici (da sottoporre a "Piano unitario di Comprensorio")

ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO

- F1 Attrezzate pubbliche per le zone residenziali (A-B-AV1-AV2) (struzione)
- F1 Attrezzate pubbliche per le zone residenziali (A-B-AV1-AV2) (interesse comune)
- F1 Attrezzate pubbliche per le zone residenziali (A-B-AV1-AV2) (verde pubblico)
- F2 Attrezzature pubbliche urbane e comprensoriali
- F3 Attrezzature e servizi privati

ZONE DI RECUPERO DEI TESSUTI INSEDIATIVI

- AR1 Recupero urbanistico dei "Nuclei residenziali" (da sottoporre a "Piano di Recupero ex-legge 47/85)
- AR2 Recupero urbanistico degli "Aggregati edilizi"

GRADO DI SATURAZIONE DELLE AREE DI TRASFORMABILITÀ DI PRG

- da 0% a 25%
- da 26% a 50%
- da 51% a 75%
- da 76% a 100%

